

European Maritime Finance

Investering med EMF

En disciplineret tilgang til værdiskabelse



Hvorfor investere i shipping?

Shipping er en central del af den globale økonomi og står for transporten af omkring 90% af verdenshandlen. Som aktivklasse giver shipping eksponering mod reale aktiver med en dynamik, der adskiller sig fra traditionelle finansielle markeder. Afkastet drives primært af globale handelsvolumener, fragtrater samt balancen mellem udbud og efterspørgsel.

Samtidig skaber skærpede miljøkrav og regulatoriske ændringer et strukturelt skifte, hvor moderne og energieffektive skibe vil kunne opnå stigende konkurrencemæssige fordele. Shipping kan derfor bidrage til både diversificering og et attraktivt risiko-/afkastforhold i en investeringsportefølje.

Som en del af det alternative investeringsunivers kan shipping styrke porteføljens robusthed. Historisk har alternative investeringer bidraget til at reducere volatilitet og forbedre det samlede risiko-/afkastforhold. Samtidig understøttes shipping af langsigtede strukturelle drivkræfter som global handel, energitransport og den igangværende modernisering af den globale flåde.

4 stærke markedsdrivere

Attraktive markedsforhold
Begrænset flådevækst og stigende efterspørgsel på søtransport understøtter potentialet for høj indtjening og værdiskabelse.

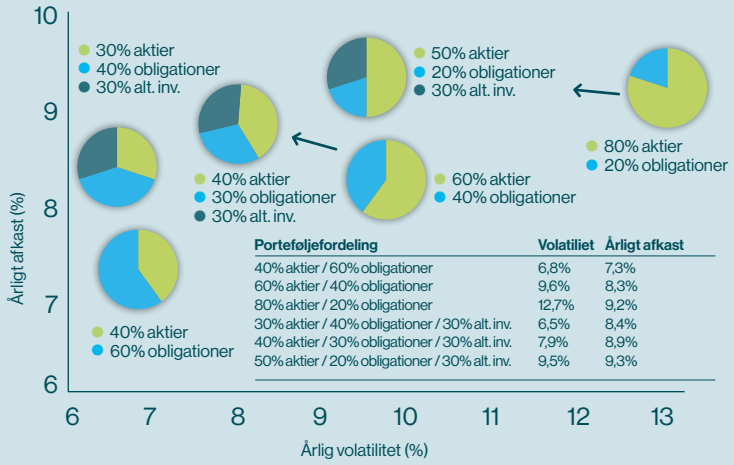
Stærkt afkastpotentiale
Shipping er en cyklisk branche, hvor både indtjening og aktivværdier kan stige markant. Den rette timing kan skabe attraktive risikojusterede afkast.

Potentiale for flådefornyelse
En aldrende global flåde og skærpede miljøkrav øger behovet for moderne, energieffektive skibe og understøtter markedet på længere sigt.

Diversificering af porteføljen
Shipping påvirkes af andre faktorer end aktier og obligationer og kan derfor bidrage til øget diversificering og risikospredning. Dette forhold er nærmere illustreret i figuren nedenfor:

Alternative investeringer kan bidrage til en bedre balance mellem risiko og afkast

Årlig volatilitet og afkast (1990–2024)



Porteføljefordeling	Volatiliet	Årligt afkast
40% aktier / 60% obligationer	6,8%	7,3%
60% aktier / 40% obligationer	9,6%	8,3%
80% aktier / 20% obligationer	12,7%	9,2%
30% aktier / 40% obligationer / 30% alt. inv.	6,5%	8,4%
40% aktier / 30% obligationer / 30% alt. inv.	7,9%	8,9%
50% aktier / 20% obligationer / 30% alt. inv.	9,5%	9,3%

Kort fortalt

Med høje værdiansættelser, lave relative afkast og stigende korrelationer på likvide markeder viser tre årtiers data, at alternative investeringer kan styrke porteføljens robusthed og diversificering.

At tilføje alternative investeringer til en portefølje af kun aktier og obligationer kan markant reducere volatiliteten, samtidig med at det samlede afkast øges.

Kilde: JP Morgan, Asset Management: Making The Case for Alternative Investments



Om European Maritime Finance

European Maritime Finance (EMF) er en dansk investeringsforvalter med speciale i maritime realaktiver.

Vi strukturerer og forvalter alternative investeringer, der giver professionelle investorer direkte eksponering mod shipping gennem moderne og energieffektive skibsaktiver.

Som reguleret FAIF under Finanstilsynet opererer EMF inden for en institutionel ramme med fokus på governance, transparens og aktiv forvaltning.

Vores investeringer er en del af det alternative investeringsunivers, hvor reale aktiver kan bidrage til diversificering og et attraktivt risiko-/afkast-forhold i en samlet portefølje.

EMF er en veletableret fondsforvalter på det europæiske marked

Grundlagt i 2018 med 4 kontorer i 3 lande	**35 udbudte projekter**	**Solide historiske resultater**
17 projekter gennemført med succes fra før FAIF-tilladelsen	**Bruttoværdi af den nuværende flåde 1.900,000,000 USD**	**AIF godkendt forvalter**

Mission & Vision

EMF's vision er at være en førende global investeringspartner i den maritime sektor, kendetegnet ved et langsigtet perspektiv, stærke partnerskaber og en disciplineret tilgang til investeringer.

Vores mission er at levere attraktive og risikobalancerede afkast til vores investorer gennem strukturerede investeringer i moderne skibsaktiver. Dette sker ved løbende at udvikle og optimere vores investeringsstrategier samt ved at opbygge tætte relationer til både investorer og industrielle samarbejdspartnere.

Vores investeringsprincipper

Investeringsværdier
Vores værdisæt er målrettet at arbejde for at maksimere investorernes afkast – samt bidrage til en dekarbonisering af shippingindustrien.

Bæredygtighed
EMF integrerer bæredygtighed ved aktivudvælgelse – både med hensyn til byggefase og sejlads.

Flådemodernisering
Vores skibe bidrager til en grønnere omstilling i shipping – herunder med dual fuel-motorer, der enten er klar til at benytte grønne brændstoffer eller kan omstilles.

Energiforsyning
Vores flåde af skibe forsyner andre industrier med energi.



Vores historie

EMF udspringer af en konkret investeringsmulighed i kølvandet på finanskrisen, hvor shippingmarkedet var præget af overkapacitet og lave aktivpriser.

I denne periode udpegede EMF's grundlæggere en lovende investering i en brugt olietanker, som kort efter blev videresolgt med en betydelig gevinst, da markedet vendte.

Erfaringen beviste, at det er muligt at gå ind i shipping som en investerbar aktivklasse med et struktureret og skalerbart afkastpotentiale.

Med den viden har vi lige siden arbejdet med ambitionen om at gøre shippinginvesteringer tilgængelige på en professionel og struktureret platform.

I de følgende år blev fundamentet opbygget i form af internationale investorrelationer og et tæt samarbejde med branchepartnere, hvilket gav adgang til både marked, tonnage og operationel ekspertise.

Samarbejdet med stærke brancheaktører har siden været en central del af vores investerings-model og bidraget til både sourcing af investeringer og eksekvering.

De første år var desuden præget af en international forankring, herunder etablering af aktiviteter i Lausanne med fokus på investorer med stærke positioner i shippingbranchen.





I 2018 stiftede vi European Maritime Finance. Hovedaktiviteten blev samlet i Danmark for at styrke relationen til investorerne og positionere EMF i en af verdens førende søfartsnationer.

Den strategiske tilstedeværelse i København har siden givet resultat i en tæt dialog med investorer og samarbejdspartnere samt styrket EMF's position i international shipping.

I takt med virksomhedens udvikling er den geografiske tilstedeværelse blevet udvidet yderligere, herunder med aktiviteter i både Schweiz og Oslo, hvilket afspejler en bred international investorbase samt en stærk nordisk forankring.

I 2023 opnåede EMF status som reguleret fond under Finanstilsynet, hvilket er en væsentlig milepæl og bevis for en institutionel tilgang til kapitalforvaltning med fokus på governance, transparens og compliance.

2025 var et helt specielt år
Udviklingen kulminerede i 2025 med et yderst flittigt og stærkt år for EMF.
I løbet af året blev i alt otte fartøjer leveret i en række segmenter, herunder Aframax- og Suezmax-tankskibe samt biltransportskibe.





Investeringsstrategi

EMF arbejder med en disciplineret og struktureret investeringsproces. Vi analyserer løbende shippingmarkedet med henblik på at identificere attraktive investeringsmuligheder baseret på cyklus, markedsbalance samt love og regler.

Alle investeringer underkastes en grundig due diligence-proces, hvor både tekniske, kommercielle og finansielle forhold vurderes. Den endelige investeringsbeslutning træffes af et investeringsråd, hvilket sikrer en uafhængig og kvalificeret vurdering.

Forud for enhver investering foretages en struktureret undersøgelse af markedet, og udvalgtecases underlægges en dybdegående analyse. Den strukturerede proces bidrager til en disciplineret tilgang til investering og risikostyring.

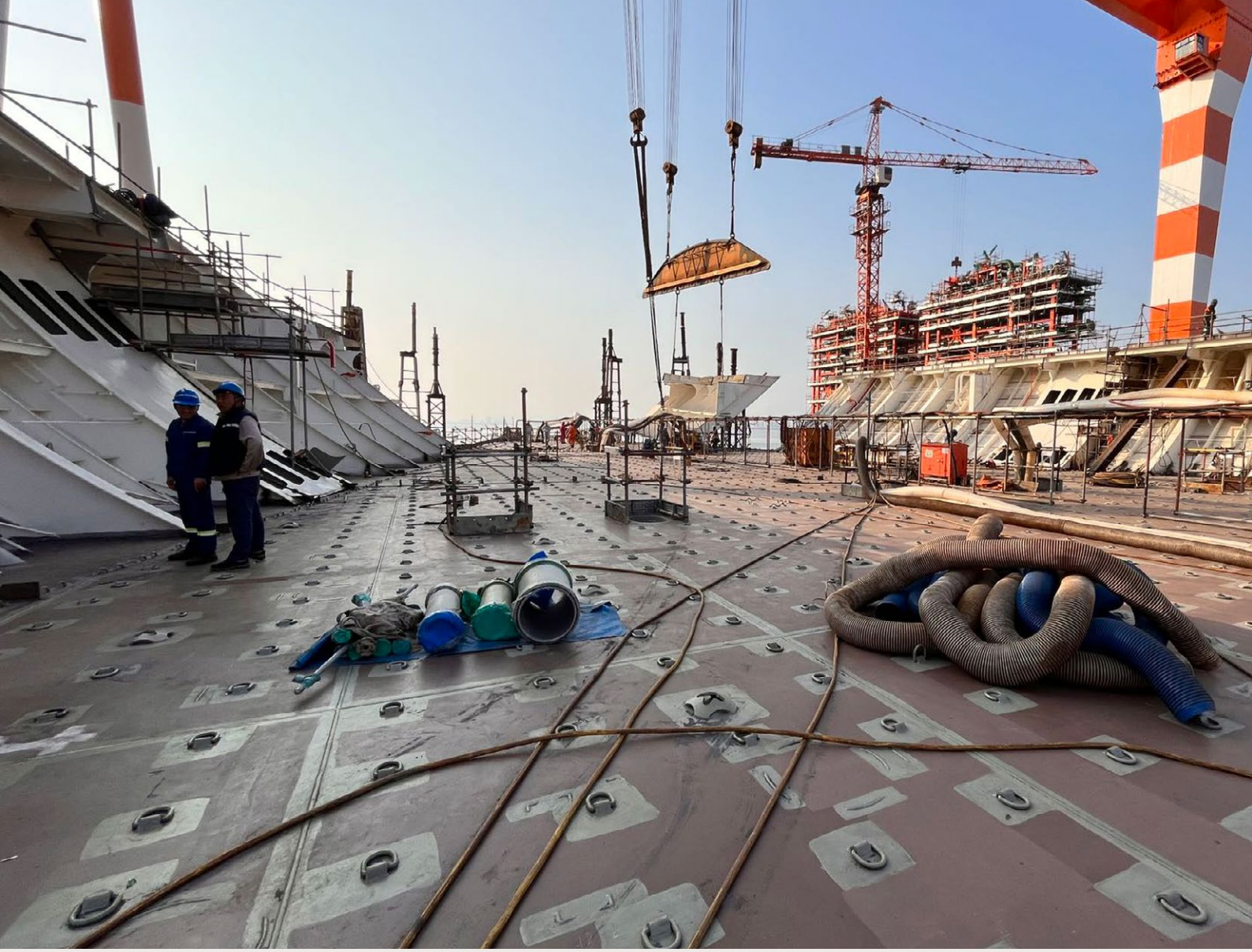
Omfattende og struktureret proces forud for FID (Final Investment Decision)



"Asset play" eller *"yield play"*

Når man ejer et skib, særligt ved nybyggeri, er der to primære strategier at overveje:

- Den første strategi indebærer at sælge fartøjet før levering med henblik på at udnytte markedsstigninger eller gunstige markedsforhold (asset play).
- Den anden strategi fokuserer på at beholde fartøjet og udleje det, hvilket typisk genererer en stabil indkomst over tid (yield play).



Investeringsforløbet

En struktureret investorrejse gennem hele investeringsforløbet

Investorpræsentation	(24-36 måneder)	(Op til 5 års drift uden langvarig kontraktbinding)
Præsentation af projekt	**Byggeperiode**	**Drift**
• Præsentation af det foreslåede projekt til investorer ved lovpligtig udbudsdokumentation, herunder bl.a. forventede afkastscenarier, centrale forudsætninger og relevante risikooplysninger	• Relevante månedlige opdateringer om markedet • Løbende overvågning af byggeprocessen • Kontinuerlig værdiansættelse • Forberedelse af forskellige exitmuligheder	• Relevante månedlige opdateringer om markedet • Kvartalsvise rapporter om driften • Mulighed for årligt udbytte • Forberedelse af forskellige exitmuligheder
Minimum investering: $120,000	Investor modtager månedlige opdateringer	Investor følger skibets drift med mulighed for årlige udlodninger



Vores AIF-SIKAV-forvaltede portefølje

EMF forvalter fire selvstændige investeringsafdelinger

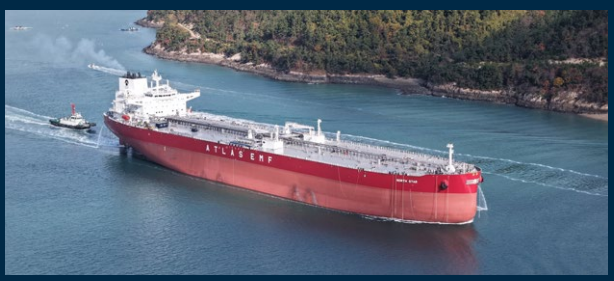
Blue Harmony I
- Projektværdi: USD 170 mio.
- Minimumsinvestering: USD 120.000
- Forventet levering: 2026



Blue Harmony II
- Projektværdi: USD 179 mio.
- Minimumsinvestering: USD 120.000
- Forventet levering: 2027



Blue Harmony III
- Projektværdi: USD 335,6 mio.
- Minimumsinvestering: USD 120.000
- Forventet levering: 2025 og 2026



Blue Harmony 4
- Initial projektværdi: USD 98 mio.
- Minimumsinvestering: USD 130.000
- Forventet levering: 2028



Green Harmony I
- Projektværdi: USD 382,8 mio.
- Minimumsinvestering: USD 120.000
- Forventet levering: 2027



En moderne flåde med vækstpotentiale

EMF råder over en moderne og diversificeret flåde med investeringer inden for tank-, gas- og biltransport. Porteføljen omfatter både skibe i drift og skibe under opførelse, hvilket skaber balance mellem løbende indtjening og langsigtet værdiskabelse.

Alle investeringer er udvalgt med fokus på energieffektivitet, moderne teknologi, dual fuel-løsninger og robusthed over for fremtidige miljø- og lovgivningskrav.

Inden for tanksegmentet investerer EMF blandt andet i Aframax- og Suezmax-tankskibe, som er centrale for den globale transport af olie og raffinerede produkter. Flåden omfatter også biltransportskibe (PCTC), der understøtter den voksende internationale handel med køretøjer.

På gasmarkedet investerer EMF i moderne Very Large Ammonia Carriers (VLAC), som forventes at spille en vigtig rolle for fremtidens energiinfrastruktur. Skibene kan desuden transportere LPG, hvilket øger deres fleksibilitet og markedsmæssige anvendelighed.

European Maritime Finance har aktuelt fem skibe under opførelse med forventet levering inden for de næste 1 til 24 måneder, herunder tre VLAC-skibe. Den samlede portefølje bygger på moderne, miljøvenlige løsninger og en bred eksponering mod attraktive shippingsegmenter, som understøtter både stabilitet og fremtidigt vækstpotentiale.

Den diversificerede EMF-flåde

EMF har en moderne og diversificeret flåde bestående af fem Aframax-tankskibe, tre Suezmax-tankskibe og to biltransportskibe (PCTC), som alle er beskæftiget på Time Charter. Derudover har EMF fem skibe under opførelse, fordelt på tre VLAC-skibe og to Suezmax-tankskibe, med forventet levering inden for de næste 4–24 måneder.

EMF arbejder løbende på at udvide sine aktiviteter inden for de centrale shippingsegmenter med fokus på moderne teknologi og energieffektive løsninger.

VLAC/LPG

VLAC/LPG-skibe (Very Large Ammonia Carriers/Liquefied Petroleum Gas Carriers) er specialbyggede skibe til transport af store mængder ammoniak (NH_3) og flydende petroleumsgas (LPG). EMF's VLAC/LPG-skibe har en lastekapacitet på 88.000 kubikmeter. VLAC/LPG-skibe er centrale for den globale distribution af ammoniak og LPG. Ammoniak anvendes blandt andet i landbrug og industri, mens LPG bruges som energikilde til opvarmning, madlavning, industri og transport. Skibenes fleksibilitet gør dem til en vigtig del af den internationale forsyningskæde.

Antal i flåden: 3



SUEZMAX

Suezmax-skibe er store råolietankskibe. EMF's Suezmax-skibe har en kapacitet på 157.200 dødvægtston. De er designet til at udnytte den maksimale størrelse, der kan passere gennem Suezkanalen. Suezmax-skibe er vigtige for en effektiv global transport af råolie og raffinerede olieprodukter.

Antal i flåden: 5



PCTC

PCTC (Pure Car and Truck Carrier) er specialiserede skibe designet til transport af køretøjer, herunder personbiler og lastbiler.
EMF's PCTC-skibe har en kapacitet på 7.000 CEU (Car Equivalent Units). Skibene er udstyret med flere dæk og avancerede lastesystemer, som maksimerer kapaciteten og sikrer en sikker håndtering af køretøjerne. PCTC-skibe er en central del af den globale bilindustri og -forsyningskæde.

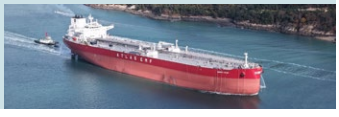
Antal i flåden: 2



AFRAMAX

Aframax-skibe er mellemstore tankskibe, der primært anvendes til transport af råolie og raffinerede olieprodukter. EMF's Aframax-skibe har en kapacitet på 115.000 dødvægtston. De er designet til at operere i farvande med størrelsesbegrænsninger, såsom Bosporusstrædet og Panamakanalen. Aframax-skibe spiller en vigtig rolle i den globale energiforsyning. Af de fem skibe i denne kategori er fire LR2-tankskibe, som er optimeret til transport af raffinerede olieprodukter over lange afstande.

Antal i flåden: 5





Overblik over EMF-flåden

Timecharter

Navn	Skibstype	Levering	Daglig indtjening /varighed	Break even*	Kapacitet	Værft	Scrubber
Freeport Star	Aframax 3	2023	42.500 USD	21.750 USD/day	115.000 DWT	DHSC, Sydkorea	FITTED
Stavanger Star	LR2	2024	34.500 USD	26.500 USD/day	115.000 DWT	DHSC, Sydkorea	FITTED
Oslo Star	LR2	2024	35.250 USD	26.500 USD/day	115.000 DWT	DHSC, Sydkorea	FITTED
Copenhagen Star	LR2	2025	33.500 USD	27.750 USD/day	115.000 DWT	DHSC, Sydkorea	FITTED
Athenian Star	LR2	2025	33.500 USD	28.500 USD/day	115.000 DWT	DHSC, Sydkorea	FITTED
Geneva Star	Suezmax 1	2025	42.250 USD	37.750 USD/day	157.200 DWT	DHSC, Sydkorea	FITTED
Lausanne Star	Suezmax 2	2025	46.000 USD	40.000 USD/day	157.200 DWT	DHSC, Sydkorea	FITTED
Eco Star	PCTC 3	2026	53.000 USD	40.250 USD/day	7.000 CEU	CIMC Raffles, Kina	-
Clean Star	PCTC 4	2026	80.000 USD	40.000 USD/day	7.000 CEU	CIMC Raffles, Kina	-
Odin Star	Suezmax 7	2026	Index-Linked	40.000 USD/day	157.200 DWT	DHSC, Sydkorea	FITTED

**Break-even dækker driftsomkostninger samt renter og ordinære afdrag på lån.*

Solgt

Navn	Skibstype	Levering[2]	Købspris	Salgspris	Kapacitet	Værft	Scrubber
Electric Star	PCTC 1	2025	84.200.000 USD	123.000.000 USD	7.000 CEU	CIMC Raffles, Kina	-
Green Star	PCTC 2	2025	84.200.000 USD	118.000.000 USD	7.000 CEU	CIMC Raffles, Kina	-
North Star	Suezmax 3	2025	85.600.000 USD	97.000.000 USD	157.200 DWT	DHSC, Sydkorea	FITTED
Viking Star	Suezmax 4	2026	85.600.000 USD	97.000.000 USD	157.200 DWT	DHSC, Sydkorea	FITTED
Arctic Star	Suezmax 5	2026	86.100.000 USD	99.300.000 USD	157.200 DWT	DHSC, Sydkorea	FITTED
Tromsoe Star	Suezmax 6	2026	86.100.000 USD	99.300.000 USD	157.200 DWT	DHSC, Sydkorea	FITTED

Under opførelse

Navn	Skibstype	Bestillingsår	Købspris	Kapacitet	Værft	Scrubber
Olympic Star	Suezmax 8	2027	89.300.000 USD	157.200 DWT	DHSC, Sydkorea	FITTED
EMF Viking I	VLAC	2027	127.700.000 USD	88.000 m^3	HHI, Sydkorea	-
EMF Viking II	VLAC	2027	127.700.000 USD	88.000 m^3	HHI, Sydkorea	-
EMF Viking III	VLAC	2027	127.700.000 USD	88.000 m^3	HHI, Sydkorea	-
Skjold Star	Suezmax 9	2028	98.000.000 USD	157.200 DWT	DHSC, Sydkorea	FITTED

Risikostyring og -begrænsning

EMF betragter risikostyring som en kernekompetence og tilstræber, at effektiv risikostyring er integreret i den daglige drift og beslutningsprocedure. EMF opretholder en omfattende risikostyringsramme i overensstemmelse med direktivet om forvaltere af alternative investeringsfonde (AIFMD).

Rammen sikrer, at væsentlige risici i forhold til AIF'ens investeringsstrategi løbende identificeres, måles, overvåges og håndteres – herunder markeds-, gearings-, likviditets-, modparts-, bæredygtigheds-, operationelle og compliance-risici.

Risikoeksponeringer overvåges ved hjælp af en kombination af kvantitative og kvalitative målepunkter med henblik på at vurdere, om de interne kontrolforanstaltninger fortsat er tilstrækkelige og effektive i forhold til AIF'ens risikoprofil.

Risikostyringsrammen gennemgås regelmæssigt for at sikre dens fortsatte effektivitet og overensstemmelse med gældende regulatoriske krav.

Vurdering af potentielle risici

Investeringer i EMF's fonde udgør et spekulativt investeringsobjekt og indebærer en risiko for tab

Kredit-/ likviditetsrisiko
Fartøjerne er endnu ikke produceret og ikke fuldt tegnede. Investeringen vil have en kredit-/ modpartsrisiko.

Valutarisiko
Valutakursudsving kan påvirke den endelige gevinst, da skibets transaktioner foregår i dollars.

Gearingsrisiko
Der er en potentiel gearingsrisiko, da en stor del af skibenes finansiering er låne-baseret, hvilket øger følsomheden over for markedsudsving.

Markedsrisiko
Geopolitiske spændinger forårsaget af krig og politiske sanktioner udgør udfordringer.

Regulatorisk risiko
Strengere miljøkrav kan kræve dyre opgraderinger og begrænse driften.

Projektspecifik risiko
Fejlvurdering af markedet og kobling til individuelle aktiver kan reducere afkast og fleksibilitet.

Operationel risiko
Usikkerhed om skibsværftets evne til at levere skibet til tiden – eller overhove-det levere – kan bringe projektet i fare.

Potentielle investorer bør forstå og acceptere de risici, der er forbundet med fonden, herunder at have den finansielle kapacitet og vilje til at acceptere disse risici. En detaljeret liste over kendte risici, der kan påvirke værdien af aktiverne negativt, er specificeret i fondenes PPM.

Risikoindikator og potentielle risici (ikke-udtømmende)

Inflationsrisiko
Ændringer i inflations-niveauet kan påvirke investeringsomkost-ningerne og fondens afkast.
Stigende inflation kan føre til højere drifts-omkostninger og reducere investorernes reelle afkast.

ESG og klimarisici
Fonden kan være påvirket af risici relateret til bæredygtighed og klimaforandringer, såsom ændrede CO2-redaktions-krav eller skader på aktiver som følge af ekstreme vejrhæn-delser.*

Politisk risiko
Skibene vil operere globalt og kan derfor være eksponeret for politiske risici, pira-teri, korruption mv., hvilket kan påvirke aktivernes værdi.

1 2 3 4 5 6 7

Vores investeringsprodukter er klassificeret i risiko-klasse 6 på en skala fra 1 til 7.
Klassificeringen afspejler de usikkerheder, der er forbundet med de væsentligste faktorer, som påvirker investeringens afkast. Den tager også højde for, at investeringen er illikvid, og at der ikke findes et reguleret marked for handel med produktet.

Potentielle investorer bør forstå og acceptere de risici, der er forbundet med fonden, herunder at have den finansielle kapacitet og vilje til at acceptere disse risici. En detaljeret liste over kendte risici, der kan påvirke værdien af aktiverne negativt, er angivet i fondenes PPM.
**Detaljerede klimarisici er specificeret i PPM under risikoafsnit.*

Partnerskaber og netværk

Et stærkt globalt netværk er essentielt. Ved både bygning og chartring af større skibe er adgang til de rette relationer afgørende. Muligheden for at bestille eller chartre skibe er forbeholdt aktører med etablerede relationer til rederier, skibsværfter, banker, mæglere og rådgivere samt en holistisk forståelse af markedsvilkår og globale konjunkturer.

Dette netværk og den nødvendige troværdighed har EMF opbygget gennem mange års aktiv involvering i den maritime branche. Vores erfaring og globale relationer, der er udviklet over tid, udgør et solidt fundament for at kunne gennemføre både bygning og chartring af skibe, sikre den rette finansiering og skabe værdi for investorer.

European Maritime Finance samarbejder med en række samarbejdspartnere for at sikre en effektiv eksekvering.

Vi arbejder med tekniske og kommercielle managers, der sikrer, at skibene er sikre og compliant, og at de bygges efter planen. Et eksempel er Atlas, et græsk familierederi, som EMF har et tæt samarbejde med.

Mæglere spiller en central rolle i shipping som bindeled mellem rederier, befragtere, købere og sælgere og sikrer gennemsigtige og markedsmæssige vilkår. EMF har igennem mange år haft et tæt samarbejde med Clarksons, som er en af de førende rådgivere i branchen.

Som førende advokathuse inden for investeringsverdenen er Lund Elmer Sandager, Schjødt og GorrissenFederspiel EMF's foretrukne samarbejdspartnere. Fondens revisorer er EY, mens CSC understøtter de bagvedliggende procedurer som depositar og fondsadministrator.

EMF samarbejder med velrenommerede partnere for at sikre kvalitet og ekspertise

ATLAS MARITIME

Commercial Partner: Atlas Maritime Ltd.
Atlas Maritime Ltd. blev grundlagt i 2004 og leverer kommercielle og tekniske managementtjenester. Atlas Maritime Ltd. har gennem joint ventures investeret i 25 skibe med EMF-investorer.

CLARKSONS

Strategisk partner: Clarksons
Clarksons er verdens førende shippingrådgiver og bidrager til EMF med markedsanalyser, transaktions-sourcing og brancheindsigt. Via sit globale netværk identificerer Clarksons investeringsmuligheder og understøtter EMF's arbejde med at evaluere og gennemføre attraktive investeringer i den maritime sektor.

EY

Revisorer: Grant Thornton og EY
Grant Thornton er en ledende udbyder af revisions-, skatte- og rådgivningsydelser.

EY er en global leder inden for revision og er revisorer for EMF's SIKAV-fondsstruktur.

Gorrissen Federspiel
KROMANN REUMERT
Schjødt
LUND ELMER SANDAGER LAW FIRM

Juridiske partnere
EMF engagerer højt kvalificerede og velrenommerede juridiske rådgivere til at støtte manageren og fondene i en bred vifte af juridiske og regulatoriske spørgsmål på både nationalt og internationalt niveau.

ESG-profil

EMF arbejder målrettet på at integrere bæredygtighed i investeringsbeslutninger. Dette sker i analysefasen, under due diligence, ved investeringsbeslutninger, i porteføljeforvaltningen og ved exit.

Samtlige vores skibe er som minimum bygget med dual fuel-motorer, og der etableres løbende processer for energioptimering.

EMF vurderer løbende bæredygtighedsrisici – til gavn for investorer, interessenter og planeten.

Vi arbejder med dataopsamling og analyserer bl.a. CO_2 samt screener værfter efter de højeste kvalitetsstandarder og i forhold til krav fra International Maritime Organization.







Vores seminarer og investorarrangementer

Vores seminarer har til formål at styrke forståelsen for shippingbranchen og give deltagerne en enestående mulighed for at opnå værdifuld indsigt i investeringer inden for den maritime sektor. Samtidig skaber seminarerne rammerne for at netværke med andre professionelle investorer, brancheeksperter og vores erfarne EMF-team.

Seminarerne giver en dybdegående introduktion til de centrale markedsforhold og investeringsmuligheder i den maritime sektor. Deltagerne får indblik i EMF's investeringsstrategier inden for shipping og maritim infrastruktur, mulighed for at netværke med professionelle investorer og brancheprofiler samt lejlighed til at drøfte markedet og investeringsmuligheder med vores eksperter.

Derudover har vi haft fornøjelsen af at invitere investorer ombord på flere af de skibe, som EMF har været involveret i, samt på besøg hos skibsværfter. Her får deltagerne mulighed for at opleve skibene på nært hold – og samtidig opnå et styrket og mere nuanceret indblik i en både krævende og fascinerende industri.



Vores kontorer

European Maritime Finance opererer fra fire strategisk placerede kontorer i tre forskellige lande.

Etableringen af vores første kontor i Lausanne, Schweiz, i 2014 udgjorde begyndelsen på vores rejse.

Med afsæt i vores indledende succes styrkede vi vores tilstedeværelse i 2018 med åbningen af vores hovedkontor, der er centralt beliggende i København.

I 2024 åbnede vi af strategiske årsager vores andet kontor i Schweiz.

Da en stor del af vores forretning kommer fra norske investorer, åbnede vi desuden i 2024 et kontor i Oslo, Norge.



Strategisk ledelse og stærk governance

Board of Directors

Ansvarlig for selskabets overordnede strategi, governance og tilsyn med ledelsen



Stephen Schueler
Chairman of the Board



Martin Almdal
Vice Chair & Co-Founder



Peter Kubicki
Board Member



Rikke V. Stoltz
Board Member



Mikkel Rohde
Board Member

Management

Ansvarlig for den daglige ledelse og implementeringen af selskabets strategi



Peter Kubickl
Chief Executive Officer



Thorstein Bergersen
Chief Investment Officer



Torben Bager
Chief Financial Officer



Jakub Z. Calum
Head of Legal



Simon Heidegaard
Managing Client Director



Andreas Lindbakk
Head of Norway

Investment Advisory Board

Rådgiver om investeringsstrategi, muligheder og nøglebeslutninger



Martin Haugaard
Founder & Chair of the IAB



Alan Bech-Andersen
Vice Chair of the IAB



Torben Bager
IAB Member



Stephen Schueler
IAB Member



Thorstein Bergersen
IAB Member



Disclaimer

Dette materiale er udarbejdet af European Maritime Finance A/S (EMF) og er alene til informationsformål. Det giver et overblik over EMF som forvalter, men udgør ikke et tilbud, en opfordring til investering eller rådgivning af nogen art.

EMF er godkendt forvalter af alternative investeringsfonde og er underlagt tilsyn af Finanstilsynet i Danmark. Materialet henvender sig udelukkende til professionelle og semiprofessionelle investorer og må ikke distribueres til detailinvestorer eller i strid med gældende lovgivning.

Investering i alternative investeringsfonde indebærer væsentlige risici, herunder risiko for tab af kapital, illikviditet, markedsudsving, gearing, valutarisici samt regulatoriske, operationelle og geopolitiske forhold. Der gives ingen garanti for afkast, og historiske resultater er ikke en pålidelig indikator for fremtidige resultater.

Oplysningerne er baseret på kilder, der anses for pålidelige, men EMF påtager sig intet ansvar for nøjagtighed eller fuldstændighed. Materialet kan ændres uden varsel. Materialet opdateres ikke løbende, men alene periodisk i forbindelse med særskilte opdateringer. Det kan derfor indeholde oplysninger, vurderinger eller markedsforhold, som efterfølgende har ændret sig og ikke længere er aktuelle. EMF påtager sig ingen forpligtelse til at ajourføre materialet. Modtagere opfordres derfor til selvstændigt at verificere væsentlige oplysninger og forudsætninger direkte hos EMF eller gennem andre uafhængige og pålidelige kilder, før der træffes beslutninger på baggrund heraf.

Enhver investeringsbeslutning bør træffes på baggrund af relevant fondsdokumentation (herunder PRIIP-KID og PPM), og investorer opfordres til at søge uafhængig rådgivning, inden der træffes beslutning.

European Maritime Finance

www.maritimefinance.eu

Danmark (HQ):

European Maritime Finance A/S
Kongens Nytorv 8, 4.
1050 København K
Tlf.: +45 55 55 70 00

Norge:

European Maritime Finance AS
Haakon VII's gate 1
0161 Oslo
Tlf.: +47 23 03 52 83

Schweiz, Lausanne:

European Maritime Finance AG
Rue du Lion-d'Or 6
1003 Lausanne
Tlf.: +41 21 588 04 89

Schweiz, Zug:

European Maritime Finance AG
Blegi 3
6343 Risch-Rotkreuz
Tlf.: +41 41 588 18 56